

# Verneuil/info

## Inaugurations et projets

Lettre d'information de la Ville de Verneuil-d'Avre-et-d'Iton



Chères concitoyennes,  
chers concitoyens,

L'année 2023 a commencé avec l'inauguration des travaux structurants de l'année précédente, l'occasion de remercier nos partenaires institutionnels qui ont, par leurs subventions, permis leur réalisation. Certains d'entre vous se sont étonnés du fait que le nombre et l'importance des chantiers avaient été très conséquents dans notre commune en cette année 2022, mais les deux années précédentes avaient été perturbées par un méchant virus, des élections municipales à répétition et tout s'est concrétisé en 2022.

Nous pensons que l'année qui commence permettrait de retrouver un rythme plus habituel, mais cette année c'est un autre challenge qui nous attend : faire face à une inflation que nous n'avons pas connue depuis des dizaines d'années. Les prix des fluides (électricité, gaz, carburant, ...) ont explosé, par exemple une augmentation de 49 % des prix de l'éclairage public, de 200 % pour le gaz... Face à cette crise énergétique nous avons heureusement anticipé et agit : des travaux de rénovation énergétique ont été réalisés dans nos écoles et se poursuivent. Dès l'automne dernier l'éclairage public a été réduit : extinction des façades des bâtiments publics et coupure de l'éclairage des rues la nuit, une grande partie de l'éclairage public est passée en LED et ces opérations de "relanternage" vont se poursuivre. Les devis proposés par les entreprises sollicitées pour les travaux sont en constante augmentation. Le coût des matières premières, notamment celles de l'alimentation, subit les effets de l'inflation comme pour l'ensemble des ménages. Pour autant il n'est pas question de revenir sur les

aides aux plus démunis d'entre nous : la subvention au CCAS sera augmentée de façon conséquente et le "repas à 1€" maintenu au restaurant scolaire. Dans ce contexte les investissements seront pourtant conséquents en 2023, les travaux en cours dans les écoles et autres bâtiments se poursuivront, de nouveaux équipements seront réalisés comme un "Foot5" et un "Padel" pour nos sportifs et des prestations de maîtrise d'œuvre permettront de préparer les investissements de 2024 comme la réfection de la salle des fêtes et la transformation de l'ancien arsenal de Francheville en salle de sport. Même si le budget 2023 est contraint, tous nos services publics seront assurés de façon pérenne. Nos nombreuses manifestations culturelles et festives, souvent gratuites, permettront à tous, enfants et adultes, de se retrouver et de se distraire dans nos rues et nos parcs. Nous nous sommes engagés devant vous sur un programme et nous le respecterons tout en poursuivant le désendettement de notre commune.

Yves-Marie **RIVEMALE**  
Maire de Verneuil-d'Avre-et-d'Iton

Président du Département de l'Eure

## Rencontre

**Alexandre Rassaërt**, président du Département de l'Eure élu en décembre 2022, est venu le 25 janvier en mairie, en présence de Michel François, conseiller départemental, rencontrer Yves-Marie Rivemale, maire et Annie Depresle, 1<sup>re</sup> adjointe. L'occasion pour les élus de lui présenter les dossiers qui feront l'objet des investissements futurs sur notre commune.



# Revitalisation de Territoire

## Une nouvelle opération pour les années à venir

L'interco Normandie Sud Eure et la commune de Verneuil-d'Avre-et-d'Iton ont signé en janvier 2023, en présence de Simon Babre, Préfet de l'Eure, une nouvelle Opération de Revitalisation de Territoire dans le cadre du programme "Petites Villes de Demain".



Cette signature marque l'engagement de l'État aux côtés de l'INSE et de ses quatre villes pôles dans la mise en œuvre de la revitalisation des communes de moins de 20 000 habitants. Cette ORT vise à contribuer au renforcement de l'attractivité du territoire sur la base d'un projet d'ensemble cohérent pour les prochaines

années, et d'une volonté partagée de conduire une transition à la fois économique, sociétale et écologique.

Élaborée dans une démarche de lutte contre la dévitalisation du centre-ville, l'ORT est structurée autour de

### 9 axes principaux d'intervention :

- **amélioration de l'habitat**: accompagner la rénovation énergétique et le bien vieillir à domicile avec notamment deux programmes d'aides l'OPAH et l'OPAH-RU (plus d'informations au 02 32 39 84 00),
- **économie et commerces**: soutenir le maintien et la création de commerces en centre bourg,
- **mobilités**: développer des mobilités douces (vélo, marche à pied...) et des mobilités du quotidien,
- **organisation urbaine des centres-bourgs**: repenser des espaces plus apaisés, piétonniers, espaces

verts... avec une offre commerciale de qualité,

- présence d'**équipements** répondant aux besoins du quotidien en matière d'accès à la santé, aux loisirs, aux sports, à l'éducation et à la culture,
- **transition écologique et énergétique**: initier des actions pour répondre aux enjeux climatiques et sociaux, au maintien de la biodiversité et au respect du développement durable,
- **numérique**: aider au développement des outils, services et équipements numériques pour petits et grands,
- **culture, patrimoine et tourisme**: mettre en valeur le patrimoine local, matériel et immatériel, et développer une offre touristique et culturelle de qualité sur le territoire,
- **évènementiel**: mettre en place et promouvoir des actions pour et en direction des habitants pour toujours mieux les informer, conseiller et accompagner dans leur vie quotidienne.

## Gérardilne Pradier manager de centre-ville

Depuis la fin du mois de février, Gérardilne a pris les fonctions de manager de centre-ville. Sa mission : dynamiser le commerce local en mettant en place des animations et en accompagnant les projets des commerçants présents et à venir. Son poste, partagé avec la commune de Mesnils sur Iton est financé en partie dans le cadre du dispositif "Petites Villes de Demain".



## Maison de la Ferrière

Yves-Marie Rivemale, maire, et de nombreux élus ont reçu, à la mairie de Francheville, **Monsieur et Madame Langlais du restaurant "La Maison de la Ferrière"**.

C'est en raison de leur excellente notation obtenue, cette année encore, dans le Guide Gault et Millau que les élus ont souhaité les mettre à l'honneur. L'occasion de remettre pour Hélyan Lathuile, maire délégué de Francheville, un bouquet de fleurs à Madame Langlais, et pour Yves-Marie Rivemale, maire de

Verneuil-d'Avre-et-d'Iton, la médaille de la ville à Monsieur Langlais et surtout les féliciter pour l'excellente qualité de leur cuisine.



# Inaugurations

L'année 2022 avait été marquée, sur la commune, par d'importants chantiers structurants : création d'une gare routière au lycée en place d'un parking peu sûr pour les usagers et réfection de la place de la Madeleine. Le 3 janvier 2023 Yves-Marie Rivemale, maire, avait invité les financeurs de ces deux réalisations afin de les remercier, l'occasion de deux cérémonies d'inauguration.

**Simon Babre**, préfet de l'Eure, **Hervé Morin**, président de la Région Normandie, **Hervé Maurey**, sénateur et **Nathalie Noël**, présidente de l'INSE (Interco Normandie Sud-Eure), en présence du proviseur du



lycée et de nombreux invités se sont réjouis de constater l'implantation d'équipements visant à canaliser les

flux de circulation afin de renforcer la sécurité des usagers du lycée et des infrastructures sportives sur la gare routière du lycée.

**Pascal Lehongre**, 1<sup>er</sup> vice-président du Département de l'Eure, les a rejoints sur la place de la Madeleine pour en découvrir la nouvelle physionomie, le réaménagement de cet espace s'inscrivant dans un projet global de revitalisation du centre-ville visant à renforcer son attractivité et à soutenir son commerce local.



# Biodiversité et sécurité

L'hiver est la saison propice à certains travaux d'aménagements par les services :

- **installation de nichoirs** dans les cours d'école et les parcs,



- **plantation d'arbres** : école Condorcet-Mérimée, boulodrome Hervé Launay, lotissement rue Jean VII d'Harcourt,



- **aménagement de la cour à l'école maternelle** de la rue Croix Saint-Pierre avec l'installation de deux bacs à sable,



- **pose de tables de pique-nique** au parc Guillaume Le Conquérant.

C'est aussi le temps propice à **des aménagements de sécurité** :

- **rue du Moulin aux Malades** : création de deux écluses avec coussins lyonnais,

- **espace Bigot** : réfection de la structure de l'accès pour les véhicules super-lourds (spectacle, fête foraine...) et création d'un cheminement piétonnier qui relie la rue Ferry de Verneuil au passage à niveau rue Saint-André.



Des travaux en régie qui améliorent l'environnement et la sécurité de tous, un grand merci aux services des espaces verts et fleuris et au service bâtiment.

Forum défenses de l'Eure



Défilé Fashion PlastiK



• Réservez ces dates !

LES PARCOURS DU Cœur  
Samedi 20 mai

Fête du printemps

Samedi 6 et dimanche 7 mai

Evènements



Gala de Catch



Concert folk - Karen Lano



Atelier et bal masqué



Nuit de la lecture - médiathèque Jérôme Carcopino

Habitat

# Aides financières à la rénovation !

Rénovez votre logement grâce à des aides financières! Vous êtes propriétaire d'un logement (occupé ou vacant) à Verneuil-d'Avre-et-d'Iton et vous souhaitez y réaliser des travaux pour l'améliorer ou le (re) mettre sur le marché locatif?

Profitez des **Opérations d'Amélioration de l'Habitat** (OPAH et OPAH RU) en cours et des aides financières mises en place par la ville de Verneuil-d'Avre-et-d'Iton et l'Interco Normandie Sud Eure en plus de celles de

leurs partenaires (Anah, Département de l'Eure, etc.) pour financer vos travaux de maintien à domicile, de rénovation énergétique, de remise en état ou de restauration de façade.

Les aides couvrent généralement environ 50 % du coût des travaux, mais peuvent atteindre 80 % voire 100 % pour les plus modestes.

**Renseignez-vous, gratuitement et sans engagement**, auprès de SOLIHA Normandie Seine, **AVANT** de commencer les travaux lors d'une per-

manence d'informations, le 3<sup>e</sup> mardi du mois de 10h à 12h (sauf août et jours fériés) à l'Espace France Services (86 avenue André Chasles 27130 Verneuil-d'Avre-et-d'Iton), par téléphone au 02 32 39 84 00, par mail ([contact27@soliha.fr](mailto:contact27@soliha.fr)) ou à nos bureaux, 20 rue Joséphine à Évreux.

Des conseillers et techniciens SOLIHA sont à votre disposition gratuitement pour vous accompagner et vous conseiller dans vos travaux.